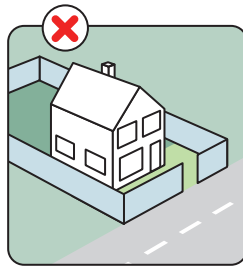
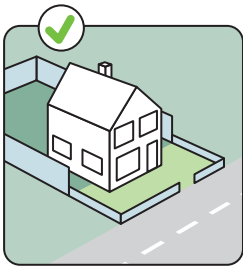
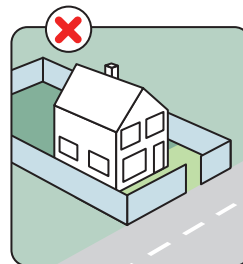
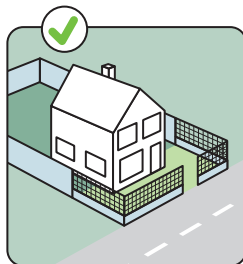


Regels bij vergunningvrij bouwen

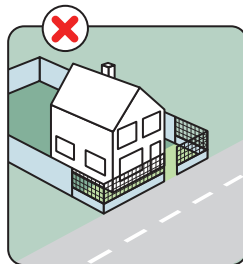
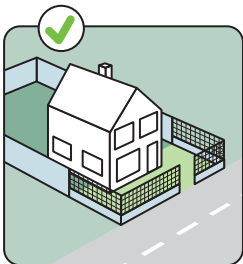
Erf- en perceelafschieding bij woningen in het voorerfgebied en achtererfgebied grenzend aan openbaar toegankelijk gebied



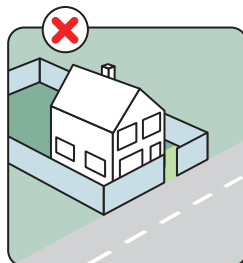
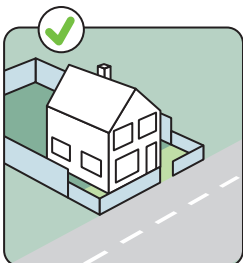
De bouwhoogte van erf- of perceelafschieding bij woningen, in het voorerfgebied en achtererfgebied grenzend aan openbaar toegankelijk gebied, maximaal 2 meter ten opzichte van het aansluitend terrein, mits:



de erf- of perceelafschieding in het voorerfgebied voor in totaal 50% van de gehele erfafschieding bestaat uit een transparant rasterwerk, dat open van structuur is en zich leent voor begroeiing;



voor erf- en perceelafschiedingen die gebouwd worden in het voorerfgebied, de diepte van het voorerfgebied ten opzichte van de voorgevel minimaal 2,5 meter is.



de erf- of perceelafschieding in het voorerfgebied op een afstand van minder dan 2,5 meter van de voorgevel mag maximaal 1 meter hoog zijn